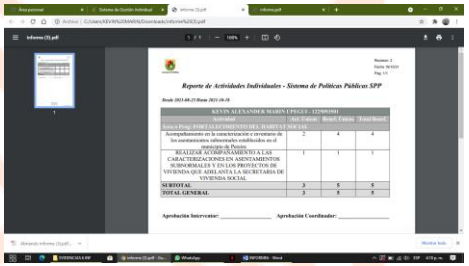
1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	**KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI**
Informe de Actividades Nº	3 DE 4
Periodo	***25/10/2021 AL 24/11/2021***
Número del Contrato	**4188 DE 25 DE AGOSTO DE 2021**
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MAS ACCESO A VIVIENDA CON ENTORNOS INCLUYENTES QUE ADELANTA EL MUNICIPIO DE PEREIRA A TRAVES DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL.
Plazo	***(3) Tres meses y Veintiocho (28) días***
Valor Total del Contrato	*(6.635.533) Seis millones seiscientos treinta y cinco mil quinientos treinta y tres pesos M/Cte.*
Valor del Periodo del Informe	***$ 1.687.000*** *Un millón seiscientos ochenta y siete MIL PESOS MCTE*
Fecha de Inicio	25/08/2021
Fecha de Terminación	22/12/2021
Proyecto	Fortalecimiento del Hábitat social en el Municipio de Pereira Risaralda
Supervisor	*Nora Miriam Bartolo*
Dependencia	*Secretaria de Vivienda Social*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1-Realizar la caracterización e inventario de los asentamientos subnormales que requiere la secretaria de vivienda social Del municipio de Pereira	-Se realizó caracterización social y actualización en la vereda huertas km via armenia del corregimiento tribunas donde se encontraron 20 casas - -Se realizó actualización de asentamientos en la av sur por san nicolas, donde se encontraron 8 casas sobre derecho de petición los profesionales.	 	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 3 INFORME**

2- Apoyo técnico y administrativo para la restitución de subsidios a los beneficiarios que no cumplan con las condiciones resolutorias y el Decreto 1077 de 2015	Se socializo intervención que se tuvo en el comité el día 25 de noviembre sobre la secretaria de jurídica de temas a fines de restituciones de subsidios, se adjunta llamada telefónica que se realizó con la Dra Frace Edith	SE ADJUNTA EN CARPERA COMPRIMIDA LA EVIDENCIA	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 3 INFORME**
3-Diligenciar la plataforma SPP la información requerida para el seguimiento de las políticas públicas en materia de vivienda que adelanta la secretaria de vivienda Social en el desarrollo del objeto contractual	Se realizaron 18 caracterizaciones sociales de las cuales 5 están en la plataforma SPP como principales y 15 beneficiarios. Esta actividad se digito en la plataforma SPP		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 3 INFORME**
4-Apoyar a la Secretaria de Vivienda social con los tramites de la legalización de los subsidios concernientes a los programas y proyectos de	Se concretó con el profesional Hector la notificación de las renuncias de las resoluciones de los beneficiados para la desvinculación del programa de programa de vivienda donde se		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 3 INFORME**

Vivienda de interés social y prioritario.	notificaron a mas de 3 personas.		
5- Tramitar ante la autoridad competente la legalización de la personería jurídica de la propiedad horizontal y la representación legal, de los proyectos de vivienda desarrollados por el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de vivienda social	Se realiza intervención a cargo del proyecto Santa clara donde se les explica a los lideres el trámite de la legalización de la personería jurídica de la propiedad horizontal, y la importancia de conformarse legalmente, se orienta a dos presidentes y representantes del proyecto para dichos procesos	**Se adjunta llamada telefónica en carpeta comprimida**	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 3 INFORME**
6-Apoyar a los concejos de administración de los diferentes proyectos de Vivienda que Adelanta el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de Vivienda social en temas relacionados con el funcionamiento de las Asambleas.	Se realiza visita a la comuna Luis carlos galan. Actividad a desarrollar con los adultos mayores, se hace reunión con líderes y representante del proyecto para acatar las necesidades que se les ha venido presentando y poder contribuir actividades lucrativas en el sector		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 3 INFORME**

7- Apoyo inter-institucional cuando se le requiera en actividades relacionadas con la caracterización visitas e intervenciones sociales solicitadas a la Secretaria de Vivienda social	Se realizó caracterización social el día 28 de octubre en la comuna vía Marsella kilómetro 3 donde se evidenciaron 25 casas de las cuales caracterice 4 Se apoyó el día 4 de noviembre invitando a la comunidad del sector rocio bajo a participar en las elecciones del presupuesto participativo que se llevo a cabo el día domingo 7 de noviembre de 2021 Se realizó actividad el día 12 de noviembre el cual con el apoyo de la Secretaria de salud, Secretaria de deportes y Secretaria de vivienda se realiza jornadas contributivas para la comunidad y invitándolos a la legalización del barrio y los beneficios que tienen.	 	C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 3 INFORME
8-Dar respuesta y seguimiento a las			

comunicaciones recibidas y derechos de petición en los términos de la ley que sean allegados a la Secretaria, a través del aplicativo SAIA	Diariamente se hace la revisión del aplicativo SAIA sin encontrar ningún comunicado ni derecho de petición para ser contestado		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 3 INFORME**
9-Asistir a la convocatorias, socializaciones y reuniones citadas por la Secretaria de Vivienda Social y/o Alcaldía de Pereira	Asistí a reunión a cargo de la Dra Johana castaño y el Ing Jorge Pérez sobre temas de la legalización de la dulcera y actividades a realizar con la comunidad. Asistí a dos reuniones realizadas por el componente social el 16 de noviembre el cual hablamos sobre el aporte a realizar con los mejoramientos de vivienda y las visitas para conformar y entregar este beneficio a la comunidad que se le fue favorecido por este dicho programa Además, se hace reunión con el componente social	 	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\EVIDENCIAS 3 INFORME**

	sobre las actividades a desarrollas y seguimientos de los alcances e informes para la finalización del contrato semestre junto al componente social.		

KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI
CONTRATISTA

NORA MIRIAM BARTOLO
SUPERVISOR

Revisado: 03-2021